

## OGŁOSZENIE o przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnej

Wójt Gminy Łañcut na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łañcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu oraz zarządzenia Nr 21/17 Wójta Gminy Łañcut z dnia 1 marca 2017 r. w sprawie ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy gruntów mienia komunalnego użytkowanych rolniczo, **ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy wg poniższego wykazu :**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia w klasach i użytkach	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium w zł	Przeznaczenie gruntu
		Nr działki	Nr KW					
1.	Wysoka	3156	RZ1A/00036986/0	12,3258	Ps-III-0,0295 Ps-IV-0,1792 R-II-0,8216 R-IVa-0,8563 Ł-III-1,5817 R-IIIa-8,5668 N-0,1167 dr-0,1740	7 551,00	1 500,00	do użytku rolniczego

Przetarg odbędzie się **01 grudnia 2020 r.** (wtorek) o godz. 8<sup>30</sup> w **budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wysokiej**, Wysoka 81A, 37-100 Łañcut. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** w formie pieniądza na konto nr 96 1240 2643 1111 0000 3778 1763 **do 30 listopada 2020 r.**

Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym i potwierdzeniem wpłacenia wadium. Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Umowa dzierżawy z osobą wyłonioną w drodze przetargu zostanie zawarta na okres do 30.09.2023 r. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z dzierżawą nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 27 października o godz. 10<sup>20</sup> i został unieważniony.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Łañcut (Biuro Obsługi Mieszkańca) lub pod nr telefonu (17) 225 66 57 w godzinach pracy urzędu.

Łañcut, 18.11.2020 r.

**Wójt**  
*Jakub Czarnota*