

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Łañcut podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu Gminy Łañcut przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości*
		Nr działki	Nr KW					
1.	Kosina	580 (Ł-II-0,05)	RZ1A/00067605/2	0,05	Nieruchomość położona w północnej części Kosiny, bez dostępu do drogi. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu rolnym. Działka gruntu ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków, teren płaski. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych i jest nieogrodzona. Działka nie posiada uzbrojenia.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łañcut działka leży w konturze terenów rolnych.	Przetarg ustny nieograniczony	2 500 zł
2.	Kraczkowa	2109/1 (Ł-II-0,04)	RZ1A/00067603/8	0,04	Nieruchomość położona w centralnej części Kraczkowej, bez dostępu do drogi, w sąsiedztwie terenów zielonych. Działka gruntu ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Teren płaski, nieogrodzony. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łañcut działka leży w konturze terenów zabudowy mieszkaniowej, ale ze względu na wielkość, brak uzbrojenia terenu, brak dostępu do drogi nie nadaje się do wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową.	Przetarg ustny nieograniczony	4 000 zł

3.	Sonina	2297/6 (R-II- 0,05)	RZ1A/00030357/0	0,05	<p>Nieruchomość położona w północnej części Soniny, przy drodze gminnej. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu rolnym. Działka gruntu ma regularny kształt o niekorzystnych proporcjach boków, teren płaski. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych i jest nieogrodzona. Działka nie posiada uzbrojenia.</p>	<p>Teren na którym położona jest działka jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXX/283/09 z dnia 13.08.2009 r. Działka leży w konturze R4 – tereny rolnicze.</p>	Przetarg ustny nieograniczony	5 000 zł
----	--------	---------------------------	-----------------	------	--	---	-------------------------------	----------

* cena nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 6 stycznia 2023 r. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 25 listopada 2022 r. do dnia 16 grudnia 2022 r.**

WÓJT

Jakub Czarnota