

# OPIS TECHNICZNY ROBÓT

## Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające

1. Zabezpieczenie parkietu folią na całości oraz płytą pilśniową twardą na szerokości 2 m od ścian,
2. Rozebranie kasetonów sufitowych,
3. Demontaż drabinek ściennych,
4. Odbicie popękanych i odparzonych istniejących tynków ścian,
5. Wykucie okien z muru,
6. Wykucie parapetów z muru.

## Roboty wykończeniowe

1. Docieplenie stropu od góry (od strychu) wełną mineralną gr. 10 cm,
2. Podmurowanie okien, gr. ścian 58 cm,
3. Wymiana drzwi drewnianych do sali gimnastycznej na drzwi z PCV,
4. Wstawienie okien. Okna z 5-komorowych profili PCV, szklone szybą zespoloną 4/16/4 mocną niskoemisyjną, z argonem o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,1W/m^2K$  odporna na uderzenia piłką. Okucia obwiedniowe umożliwiające otwieranie okien z poziomu podłogi, uszczelki systemowe, dociskowe,
5. Wstawienie drzwiczek/wyłązu z PCV,
6. Nowe tynki cementowo-wapienne kt. III na ścianach,
7. Wykonanie rusztu stalowego mocowanego do belek stropowych uchwytami systemowymi ES i przykręcenie sufitu z paneli metalowych,
8. Osadzenie parapetów z aglomarmuru,
9. Malowanie ścian do wys. 1,60 m farbą olejną 2-krotnie, zaś powyżej farbą emulsyjną,
10. Oczyszczenie i polakierowanie drabinek z odzysku oraz ponowny ich montaż na ścianach,
11. Szlifowanie i lakierowanie parkietu min. 4 krotne, wyznaczenie i malowanie linii boisk.

## Schody

1. Istniejącą balustradę z lastrico podwyższyć o 25 cm rurą chromo-niklową,
2. Nad balustradą spocznika wykonać okratowanie do sufitu z rur chromo-niklowych
3. Wymiana drzwi wejściowych głównych drewnianych na drzwi z PCV, wykonanie nadproża oraz powiększenie otworu drzwiowego.

## **Uwagi:**

- materiały stosowane do remontu muszą mieć wymagane przepisami certyfikaty lub atesty wymagane prawem budowlanym, materiały budowlane stosowane do remontu muszą mieć certyfikaty Polskie lub Unii Europejskiej dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, w szczególności w budynkach oświatowych,
- roboty należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót,
- kolorystyka materiałów oraz dobór materiałów zamiennych musi być zaakceptowany przez inwestora.