

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Łańcut podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu Gminy Łańcut przeznaczonych do sprzedaży :

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości    |                 | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Rodzaj zbycia                 | Cena nieruchomości |
|-----|-------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|---|---|-------------------------------|--------------------|
|     |                         | Nr działki                  | Nr KW           |                                 |   |   |                               |                    |
| 1.  | Sonina                  | 1112/7                      | RZ1A/00036629/0 | 0,0725                          | Działka gruntu położona w południowej części miejscowości, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, stanowi drogę nieurządzoną. Ma regularny kształt o niekorzystnych proporcjach boków. Nieruchomość nieogrodzona, teren płaski, bez możliwości dojazdu.   | Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej. Jest objęta decyzją o warunkach zabudowy – wewnętrzna droga dojazdowa do sąsiadujących z nią działek. | Przetarg ustny ograniczony    | 7 568 zł*          |
| 2.  | Sonina                  | 936/1,<br>936/2<br>kompleks | RZ1A/00036989/1 | 0,1400                          | Nieruchomość jest położona we wschodniej części miejscowości, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Teren płaski, nieogrodzony. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych. Dla działek została ustanowiona służebność p.p.p. przez działki nr 938 i 939 w Soninie, celem ich skomunikowania z drogą gminną. | Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej.   | Przetarg ustny nieograniczony | 54 572 zł          |

|    |           |                             |                 |        |   |   |                               |            |
|----|-----------|-----------------------------|-----------------|--------|---|---|-------------------------------|------------|
| 3. | Kraczkowa | 578/6,<br>578/7<br>kompleks | RZ1A/00037329/4 | 0,3000 | Nieruchomość jest położona w północnej części miejscowości, przy drodze krajowej, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych. Teren płaski, nieogrodzony. Działka nr 578/7 obciążona jest służebnością p.p.p. na całej swej długości i szerokości, jako dostęp do drogi publicznej na rzecz właścicieli działek nr 578/5 i 578/3 w Kraczkowej. Na każdym właścicielu działki obciążonej spoczywa obowiązek nie wznoszenia urządzeń, budowli ograniczających wjazd na działkę obciążoną, w szczególności bram. | Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej. | Przetarg ustny nieograniczony | 116 940 zł |
| 4. | Głuchów   | 522/11                      | RZ1A/00037100   | 0,1257 | Działka niezabudowana położona we wschodniej części nieruchomości, w niewielkiej odległości od drogi powiatowej oraz gminnej. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Nieruchomość nieogrodzona, teren płaski. Znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dostęp do komunikacji publicznej dobry.   | Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej. | Przetarg ustny nieograniczony | 44 799 zł  |

\* do ceny nieruchomości należy doliczyć podatek VAT – 23 %

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22 czerwca 2018 r. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2018 r. do dnia 30 maja 2018 r.**

**WÓJT**  
mgr inż. Zbigniew Łoza