

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Łańcut podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu Gminy Łańcut przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
		Nr działki	Nr KW					
1.	Sonina	1112/7	RZ1A/00036629/0	0,0725	Działka gruntu położona w południowej części miejscowości, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, stanowi drogę nieurządzoną. Ma regularny kształt o niekorzystnych proporcjach boków. Nieruchomość nieogrodzona, teren płaski, bez możliwości dojazdu.	Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej. Jest objęta decyzją o warunkach zabudowy – wewnętrzna droga dojazdowa do sąsiadujących z nią działek.	Przetarg ustny ograniczony	7 568 zł*
2.	Sonina	936/1, 936/2 kompleks	RZ1A/00036989/1	0,1400	Nieruchomość jest położona we wschodniej części miejscowości, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Teren płaski, nieogrodzony. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych. Dla działek została ustanowiona służebność p.p.p. przez działki nr 938 i 939 w Soninie, celem ich skomunikowania z drogą gminną.	Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej.	Przetarg ustny nieograniczony	54 572 zł

3.	Kraczkowa	578/6, 578/7 kompleks	RZ1A/00037329/4	0,3000	Nieruchomość jest położona w północnej części miejscowości, przy drodze krajowej, w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych. Teren płaski, nieogrodzony. Działka nr 578/7 obciążona jest służebnością p.p.p. na całej swej długości i szerokości, jako dostęp do drogi publicznej na rzecz właścicieli działek nr 578/5 i 578/3 w Kraczkowej. Na każdym właścicielu działki obciążonej spoczywa obowiązek nie wznoszenia urządzeń, budowli ograniczających wjazd na działkę obciążoną, w szczególności bram.	Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej.	Przetarg ustny nieograniczony	116 940 zł
4.	Głuchów	522/11	RZ1A/00037100	0,1257	Działka niezabudowana położona we wschodniej części nieruchomości, w niewielkiej odległości od drogi powiatowej oraz gminnej. Ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Nieruchomość nieogrodzona, teren płaski. Znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dostęp do komunikacji publicznej dobry.	Brak mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowej.	Przetarg ustny nieograniczony	44 799 zł

* do ceny nieruchomości należy doliczyć podatek VAT – 23 %

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22 czerwca 2018 r. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2018 r. do dnia 30 maja 2018 r.**

WÓJT
mgr inż. Zbigniew Łoza