

OGŁOSZENIE o przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Łańcut na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. Nr 446 z późn. zm.), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy wg poniższego wykazu :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia w klasach i użytkach	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium w zł	Przeznaczenie gruntu
		Nr działki	Nr KW					
1.	Kraczkowa	4591/2	KW 37329	4,28	R-S-IIIa-0,16 R-IIIa-4,12	2 529,40	300,00	do użytku rolniczego
2.	Kraczkowa	cz.4604/12, cz.4604/20	brak	1,12	Ps-IV-0,65 Ps-V-0,02 Ł-IV-0,22 R-IVa-0,23	328,40	50,00	do użytku rolniczego
3.	Wysoka	cz. 3156	KW 36986	5,0158	Ps-III-0,03 R-II-0,83 R-IIIa-3,1958 R-IVa-0,16 Ł-III-0,80	2 844,00	300,00	do użytku rolniczego
4.	Wysoka	1547/2	RZ1A/0005967/5	0,27	R-II-0,27	173,20	20,00	do użytku rolniczego
5.	Wysoka	2213	KW 36618	0,14	R-IIIa-0,14	82,20	10,00	do użytku rolniczego

Przetarg odbędzie się **20 października 2017 r. o godz. 10⁰⁰** (dz. nr 4591/2), **10¹⁵** (cz.dz. nr 4604/12, 4604/20), **10³⁰** (cz. dz. nr 3156), **10⁴⁵** (dz. nr 1547/2), **11⁰⁰** (dz. nr 2213) w sali posiedzeń Urzędu Gminy Łańcut, ul. Mickiewicza 2a pok. 33 (II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniądza do kasy Urzędu Gminy Łańcut pok. nr 3 lub na konto nr 96 1240 2643 1111 0000 3778 1763 do dnia 17 października 2017 r. Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłacenia wadium.

Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Umowa dzierżawy z osobą wyłonioną w drodze przetargu zostanie zawarta na okres do 30.09.2020 r. (dz. nr 4591/2), do 30.09.2022 r. (dz. nr 1547/2, 2213) oraz do 30.09.2027 r. (cz. dz. nr 4604/12, 4604/20). Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Łącut (pokój nr 20 I piętro), tel. (17) 225 66 57 w godz. 7⁰⁰ – 16³⁰ w poniedziałki oraz 7⁰⁰ do 15⁰⁰ od wtorku do piątku.

Łącut, 18.09.2017 r.

WÓJT
mgr inż. Zbigniew Łoza