

## OGŁOSZENIE o przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Łańcut na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm.), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 515 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy wg poniższego wykazu :

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości |       | Powierzchnia nieruchomości w ha | Powierzchnia w klasach i użytkach | Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł | Wadium 20 % w zł | Przeznaczenie gruntu |
|-----|-------------------------|--------------------------|-------|---------------------------------|-----------------------------------|--|------------------|----------------------|
|     |                         | Nr działki               | Nr KW |                                 |                                   |  |                  |                      |
| 1.  | Kraczkowa               | 4591/2                   | 37329 | 4,28                            | R-S-IIIa-0,16<br>R-IIIa-4,12      | 814,30   | 162,86           | do użytku rolniczego |

Przetarg odbędzie się **5 lutego 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Łańcut, ul. Mickiewicza 2a pok. 33 (II piętro). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej w formie pieniądza do kasy Urzędu Gminy Łańcut pok. nr 3 lub na konto nr 96 1240 2643 1111 0000 3778 1763 do dnia 2 lutego 2015 r. Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłacenia wadium.

Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Umowa dzierżawy z osobą wyłonioną w drodze przetargu zostanie zawarta na okres do lat trzech. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Łańcut (pokój nr 20 I piętro), tel. (17) 225 66 57 w godz. 7<sup>00</sup> – 16<sup>30</sup> w poniedziałki oraz 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> od wtorku do piątku.

Łańcut, 02.01.2015 r.

**WÓJT**  
*mgr inż. Zbigniew Łoza*