

PROTOKÓŁ Nr XIV/11
Sesji Rady Gminy Łańcut
odbytej w dniu **29 listopada 2011 r.**
w sali posiedzeń Urzędu Gminy Łańcut.

Obrady sesji otworzył i sesję prowadził Przewodniczący Rady Gminy Roman Skomra.

Na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości. W sesji uczestniczyło 21 radnych według załączonej listy obecności.

W obradach sesji wzięli udział zaproszeni goście w osobach :

Łoza Zbigniew – Wójt Gminy
Szpunar Halina – Z-ca Wójta Gminy
Jucha Marek – Sekretarz Gminy
Skoczyński Wiktor – Skarbnik Gminy
Kuźniar Maria – Główny Księgowy Urzędu Gminy
Duliban Józef – Kierownik Referatu Inicjatyw Gospodarczych, Ekologii i Rolnictwa Urzędu Gminy
Leszczyńska Urszula – Kierownik Referatu Organizacyjnego i Spraw Społecznych Urzędu Gminy
Pelc Józef – Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej Urzędu Gminy
Pyda Marta – Kierownik Referatu Samorządu i Zarządzania Informacjami Urzędu Gminy
Rosół Aleksandra – Kierownik Zespołu Administracyjno-Finansowego Obsługi Szkół i Przedszkoli Gminy Łańcut
Łobaza Andrzej – Dyrektor Centrum Kultury Gminy Łańcut
Kuźniar Zbigniew – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Gminy Łańcut z siedzibą w Soninie
Bytnar Stanisław – Sołtys wsi Albigowa
Ruszel Bernadeta – Sołtys wsi Cierpisz
Zuber Jan – Sołtys wsi Głuchów
Kuśta Alfred – Sołtys wsi Handzlówka
Bem Kazimierz – Sołtys wsi Kraczkowa
Harpula Marian – Sołtys wsi Rogóżno
Czechowicz Barbara – Sołtys wsi Sonina
Szpunar Roman – Sołtys wsi Wysoka
Czarnota Jakub – Radny Powiatu Łańcuckiego

Zgodnie z przesłanymi zaproszeniami i materiałami na sesję Przewodniczący Rady Gminy przedstawił następujący porządek obrad :

1. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ceny żyta przyjętej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Łańcut na rok 2012.



2. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012.
3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012.
4. Dokonanie zmian w uchwale budżetowej gminy Łańcut na 2011 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr IV/28/02 Rady Gminy Łańcut z dnia 30 grudnia 2002 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Łańcut nieruchomości we wsi Handzlówka.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami gminy Łańcut na lata 2008-2011.
9. Informacja Wójta Gminy o międzysesyjnej działalności oraz o realizacji uchwał i wniosków Rady Gminy.
10. Informacja o działalności Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.
11. Wolne wnioski i zapytania.

Zgodnie z art. 20 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym zaproponował poszerzenie porządku obrad o następującą sprawę :

- pkt 3a/ Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego,
- pkt 3b/ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/95/07 Rady Gminy Łańcut w sprawie ustalenia wzoru deklaracji podatkowych,
- pkt 8a/ Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa,
- pkt 8b/ Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Łańcut.

Do przedstawionego porządku obrad radni nie wnieśli uwag, w związku z powyższym przystąpiono do jego realizacji :

Ad. 1. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ceny żyta przyjętej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Łańcut na rok 2012 :

Głos zabrał Wójt Gminy informując, że zgodnie z przepisami ustawy o podatku rolnym rada gminy jest upoważniona do obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszonej na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W dniu 19 października 2011 r. taki komunikat został ogłoszony w Monitorze Polskim. Zgodnie z jego brzmieniem średnia cena skupu żyta w pierwszych trzech kwartałach 2011 r. wyniosła 74,18 zł za q. Proponuje się obniżenie ceny skupu żyta do kwoty 58,00 zł za q. Stawki podatku rolnego na rok 2012 wynosiły wówczas : dla gruntów gospodarstwa rolnego – 145 zł za ha, dla pozostałych gruntów rolnych podlegających podatkowi rolnemu – 290 zł za ha. Proponowana stawka

podatku rolnego jest uwzględniona w projekcie budżetu gminy na 2012 r., który został przedłożony radnym.

Rada Gminy większością głosów (17 za, 3 przeciw, 1 wstrz.) podjęła uchwałę }
Nr XIV/102/11 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawa
do obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Łańcut na rok 2012 (w załączeniu).⁵

Ad. 2. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012 :

W pkt. 2 porządku obrad głos zabrał Skarbnik Gminy wyjaśniając, że zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Nie mogą one przekroczyć rocznie górnej granicy stawek kwotowych podatku od nieruchomości ogłoszonych w drodze obwieszczenia Ministra Finansów. W myśl tych przepisów górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2011 r. w stosunku do I półrocza 2010 r. wzrósł o 4,2 %. Mając na uwadze powyższy wzrost wskaźnika proponuje się na rok podatkowy 2012 podwyższenie stawek podatku od nieruchomości o średnio 5,75 % w porównaniu ze stawkami z roku 2011. Proponowane stawki mają odzwierciedlenie w projekcie budżetu gminy na 2012 r.

W dyskusji nad powyższym głós zabrali :

Kadłof Krzysztof – poinformował, że na przedsesyjnym posiedzeniu Komisji Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy wypracowano **wniosek** o podwyższenie stawki od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej, z kwoty 4,40 zł na 4,45 zł.

Rada Gminy większością głosów (14 za) przyjęła wniosek radnego Kadłofa.

Tarała Ireneusz – zauważył, że w projekcie budżetu na 2012 r. nie ma zabezpieczonych środków na remonty ośrodków zdrowia, a miały być zabezpieczone wydatki w kwocie wpływów z czynszu. Ponadto proponuje się zwiększenie stawki podatku od nieruchomości dla budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

W odpowiedzi Wójt Gminy stwierdził, że nie należy mieszać budżetu gminy do stawek podatkowych. Na obecnym etapie nie ma środków na remonty ośrodków zdrowia. Będą one zabezpieczone na ten cel, jeżeli tylko pozwoli na to nadwyżka. Priorytetem są zobowiązania budżetowe i sztywne wydatki. W niektórych ośrodkach zdrowia gmina poniosła dużo większe wydatki niż zebrała czynszów.

Po zakończonej dyskusji Rada Gminy większością głosów podjęła uchwałę
Nr XIV/103/11 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na



2012 r., z uwzględnieniem wniosku radnego Kadlofa (17 za, 2 przeciw, 2 wstrz.) – uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 :

Ponownie głos zabrał Skarbnik Gminy informując, że na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy. Stawki tego podatku nie mogą być wyższe od stawek maksymalnych oraz nie mogą być niższe od stawek minimalnych określonych przez ustawodawcę. Stawki minimalne są uzależnione od kursu euro, który uległ zwiększeniu o 11,29 % w stosunku do roku ubiegłego. W przygotowanym projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku na 2012 r. podwyższono stawki podatku dla poszczególnych rodzajów środków transportowych o 5 % w porównaniu ze stawkami z roku 2011.

Rada Gminy większością głosów (17 za, 4 wstrz.) podjęła uchwałę **Nr XIV/104/11** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

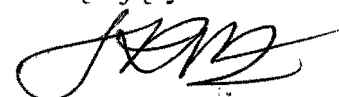
Ad. 3a/ Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego :

Z kolei Skarbnik Gminy wyjaśnił, że na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy o podatku rolnym oraz ustawy o podatku leśnym Rada Gminy w drodze uchwały określa wzory informacji podatkowych obowiązujące na terenie gminy. W formularzach zawarte są dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości. Obowiązujący wzór informacji podatkowej (INRL-1) ustalony został uchwałą Nr III/8/10 Rady Gminy Łańcut z dnia 14 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego. Uchwalenie nowego wzoru informacji wynika z konieczności dostosowania go do obowiązujących przepisów prawa z zakresu podatku od nieruchomości. Dotyczy to nowej regulacji przepisów o działalności leczniczej oraz ograniczenia obowiązku podawania numeru NIP wyłącznie do osób prowadzących działalność gospodarczą.

Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę **Nr XIV/105/11** w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego – uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3b/ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/95/07 Rady Gminy Łańcut w sprawie ustalenia wzoru deklaracji podatkowych :

Skarbnik Gminy ponownie zabierając głos poinformował, że na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wzory deklaracji podatkowych obowiązujące na terenie gminy Łańcut. Obowiązujący wzór



deklaracji podatkowej (DN-1) ustalony został uchwałą Rady Gminy Łańcut z dnia 14 grudnia 2010 r., która to zmieniała w uchwale Rady Gminy Łańcut Nr X/95/07 z dnia 14 listopada 2007 r. załącznik Nr 2 określający wzór deklaracji na podatek od nieruchomości. Uchwalenie nowego wzoru deklaracji wynika z konieczności dostosowania go do obowiązujących przepisów prawa z zakresu podatku od nieruchomości (dot. nowej regulacji przepisów o działalności leczniczej). Wprowadzono ponadto zapis dotyczący terminu złożenia deklaracji podatkowych do 31 stycznia danego roku.

Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę **Nr XIV/106/11** w sprawie zmiany uchwały Nr X/95/07 Rady Gminy Łańcut w sprawie ustalenia wzoru deklaracji podatkowych (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 4. Dokonanie zmian w uchwale budżetowej gminy Łańcut na 2011 r. :

Projekt zmian w uchwale budżetowej Gminy Łańcut na 2011 r. przedstawił Skarbnik Gminy. Dotyczą one następujących kwestii :

Zwiększenie dochodów :

- 6 000 zł – wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu
- 41 990 zł – subwencja oświatowa
- 660 zł – wpływy z przedszkoli (PZU)
- 2 000 zł – sprzedaż starego pieca c.o. z Publicznego Gimnazjum w Wysokiej
- 1 760 zł – darowizna dla rodziny Burdów z Głuchowa, których dom uległ spaleni
- 200 000 zł – wpłaty ludności na budowę kanalizacji w Handzlówce
- 16 391 zł – środki z funduszu ochrony środowiska na zbiórkę odpadów azbestowych

Zwiększenie wydatków :

- 41 990 zł – zakup wyposażenia do sali gimnastycznej w Albigowej
- 18 000 zł – remont starej sali gimnastycznej w Albigowej (powyższa kwota nie pokryje całego zakresu robót, reszta środków z rezerwy)
- 2 000 zł – zakup usług telekomunikacyjnych (PG Wysoka)
- 6 000 zł – wynagrodzenia trenerów LKS
- 1 760 zł – świadczenie społeczne dla rodziny Burdów z Głuchowa
- 200 000 zł – budowa kanalizacji w Handzlówce
- 16 391 zł – dofinansowanie do utylizacji wyrobów azbestowych

Zmniejszenie wydatków :

- 18 000 zł – dz. Oświata i wychowanie (wydatki inwestycyjne – szkoły podstawowe)

W dyskusji nad powyższym głos zabrali :



Michna Barbara – poinformowała, że w Kraczkowej przerabiana jest linia gazowa. Jest to jedyna okazja podłączenia do sieci budynku LKS. Sprawa ciągnie się już od kilku lat.

Bartman Stanisław – przypomniał, że sprawa podłączenia budynku LKS w Kraczkowej do sieci gazowej ciągnie się już od 2008 r. Sprawa ta miała być załatwiona na etapie budowy zaplecza sportowego.

Kluz Stanisław – powiedział, że od dłuższego czasu sołectwo Albigowa boryka się z problemem wybicia wody, która służy na drogę gminną. W okresie zimowym będzie to bardzo niebezpieczne. Problem trzeba pilnie rozwiązać, inspektor ds. dróg w Urzędzie Gminy zna ten temat. Potrzebna będzie kwota 20 000 zł. ✓

Mazurkiewicz Józef – zaproponował sprzedaż mieszkań w Ośrodku Zdrowia w Albigowej celem pozyskania środków na zlikwidowanie wybicia. Radny z Albigowej głosował przeciw proponowanym stawkom podatkowym, a domaga się wykonania zadań nie ujętych w budżecie gminy.

Słonina Kazimierz – stwierdził, że sołectwo Albigowa może sfinansować koszty likwidacji wybicia z funduszu sołectwa na 2012 r.

Golenia Józef – zaproponował wykonanie przyłącza gazowego do budynku LKS w Kraczkowej w br. i zapłacić za usługę w 2012 r. z pieniędzy inwestycyjnych klubu.

Do powyższych wypowiedzi odniósł się Wójt Gminy wyjaśniając, że w budżecie gminy nie ma zapisanego wydatku na wykonanie przyłącza gazowego do budynku LKS w Kraczkowej. Jest to wydatek inwestycyjny, ujęcie go w budżecie gminy należy do kompetencji Rady Gminy a nie Wójta Gminy. Wydatek jest jak najbardziej zasadny, przewidywany koszt to 5 000 zł. Radni zgłaszają w ciągu roku pojedyncze zadania do realizacji, które można było przewidzieć na etapie planowania budżetu gminy. Zaproponował, aby przeznaczyć na ten cel 1 000 zł z imprez masowych oraz 4 000 zł z rezerwy inwestycyjnej.

Odnosnie wybicia w Albigowej zaproponował, aby pieniądze na jego likwidację wybicia pozyskać z niewykorzystanych środków na opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Z kolei głos zabrał radny Krzysztof Kadlof zauważając, że sprawa podłącza gazowego w Kraczkowej oraz wybicia wody w Albigowej znane są Wójtowi Gminy od kilku lat, a nie załatwiono tego tematu formalnie na przedsesyjnych posiedzeniach komisji. Osobiście ma żal o to, że na jedne pilne zadania znajduje się środki w ciągu roku budżetowego, na inne zaś nie. Wybicie wody w Albigowej można już było zlikwidować dawno temu. Podłącz gazowy w Kraczkowej nie jest aż tak pilny, żeby go robić w br. Jest to zwykłe wyrywanie pieniędzy.

Złożył **wniosek**, aby realizację obydwu tych zadań przenieść na 2012 r.

W tym temacie głos zabrała Z-ca Wójta Gminy wyjaśniając, że w Albigowej problem pojawił się cztery lata temu. Zakład Gospodarki Komunalnej robił tam odkrywkę podejrzewając, że jest to wina wadliwie wykonanej sieci kanalizacyjnej biegnącej przy tej drodze gminnej. Przez okres roku czasu nic się tam nie działo, jesienią znów pojawił się problem. Prawdopodobnie nie jest to wina kanalizacji lecz istniejących w okolicy źródeł wody.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania wniosku radnego Kadlofa, który przyjęła większością głosów – 10 za, 9 przeciw, 1 wstrz.



Do wniosku radnego Kadlofa odniósł się Wójt Gminy pytając, kto weźmie odpowiedzialność za wypadek drogowy spowodowany wyciekającą wodą na drogę gminną w Albigowej.

W związku z tym, że jako Wójt Gminy posiada inicjatywę uchwałodawczą zgłosił następujące **wnioski** :

- zmniejszyć wydatki w dz. Działalność usługowa (opracowania geodezyjne i kartograficzne) o 20 000 zł i pozyskane w ten sposób środki przeznaczyć w br. na likwidację wybitcia wody przy drodze gminnej w Albigowej.

Do wniosku odniósł się Kierownik ZGK Zbigniew Kuźniar informując, że koszty doraźne związane z usuwaniem lodu z drogi gminnej spadną i tak na gminę. Logiczne jest docelowe wykonanie prac związanych z likwidacją wycieku wody, bo rozwiązania doraźne wcale nie będą dużo tańsze.

Rada Gminy wniosek przyjęła większością głosów (10 za, 7 przeciw, 4 wstrz.)

- wykonać przyłącz gazowy do budynku LKS w Kraczkowej w br., część środków na ten cel w kwocie 1 000 zł pozyskać ze zmniejszenia wydatków w dz. Kultura fizyczna (zadania z zakresu kultury fizycznej). Brakującą kwotę należy pozyskać w 2012 r. z bieżących wydatków na utrzymanie obiektów sportowych będących w dyspozycji LKS „Czarni” Kraczkowa.

Rada Gminy wniosek przyjęła większością głosów (20 za, 1 przeciw).

Po zakończonej dyskusji Rada Gminy większością głosów (13 za, 3 przeciw, 5 wstrz.) podjęła uchwałę **Nr XIV/107/11** w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łańcut na 2011 r., z uwzględnieniem wniosków zgłoszonych przez Wójta Gminy (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi :

W tym temacie głos zabrał Sekretarz Gminy, który przypomniał, że rady gmin są zobowiązane do podjęcia uchwały w sprawie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Wynika to z przepisów ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie. Gmina na jej podstawie może powierzyć organizacjom pewne zadania do wykonania, będące w jej kompetencji, np. ochrona zdrowia oraz zapobieganie zjawiskom patologicznym, pomoc społeczna, bezpieczeństwo i porządek publiczny, turystyka, sport i rekreacja, kultura i sztuka, oświata i wychowanie, promocja gminy, działalność na rzecz osób niepełnosprawnych. Celem programu jest utrzymanie i rozszerzenie form współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi na rzecz pełniejszego zaspokojenia potrzeb społecznych oraz poprawy warunków i podnoszenia poziomu życia mieszkańców gminy.

Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę **Nr XIV/108/11** w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi (uchwała w załączeniu).



Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą Nr IV/28/02 Rady Gminy Łańcut z dnia 30 grudnia 2002 r. :

W tym temacie głos zabrała Z-ca Wójta Gminy informując, że w lipcu 2010 r. Rolnicza Spółdzielnia Usługowo-Wytwórcza w Głuchowie zwróciła się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część tzw. Chmielarni w Soninie (cztery tereny o łącznej powierzchni 0,83 ha). Według obecnego planu miał tam być parking, zatoka autobusowa oraz zieleń urządzona. W związku z tym, że w sąsiedztwie znajduje się budownictwo mieszkaniowe RSUW zawnioskowała o zmianę planu i przeznaczenie przedmiotowego terenu na taki właśnie cel. Inwestor argumentuje to tym, że obecnie przy każdym budynku jednorodzinnym znajduje się indywidualny parking oraz miejsce na zieleń. Wniosek RSUW nie został w pełni uwzględniony, nie wyraziła na to zgody Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska. W związku z tym, że będzie to duże osiedle mieszkaniowe proponuje się pozostawienie części terenów zielonych. Istnieje możliwość budowy budynków usługowych z częścią mieszkalną (żłobek, przedszkole, kluby dziecięce). Uchwała o zmianie mpzp będzie aktem prawa miejscowego i zostanie opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Rada Gminy większością głosów (19 za, 2 wstrz.) podjęła uchwałę Nr XIV/109/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą Nr IV/28/02 Rady Gminy Łańcut z dnia 30 grudnia 2002 r. (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Łańcut nieruchomości we wsi Handzlówka :

Ponownie głos zabrała Z-ca Wójta Gminy, która poinformowała o zakończeniu i rozliczeniu inwestycji budowy kanalizacji w Handzlówce. Pozostała jedna działka, na której została wybudowana przepompownia oraz droga do niej, a gmina nie jest jej właścicielem. W wyniku negocjacji nabyto 0,0423 ha gruntu ze względu na ukształtowanie terenu za kwotę 2 000 zł.

Rada Gminy większością głosów (20 za, 1 wstrz.) podjęła uchwałę Nr XIV/110/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na rzecz gminy Łańcut nieruchomości we wsi Handzlówka (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami gminy Łańcut na lata 2008-2011 :

W tym temacie głos zabrała Z-ca Wójta Gminy wyjaśniając, że w 2008 r. Rada Gminy uchwałą przyjęła Program opieki nad zabytkami gminy Łańcut na lata 2008-2011. Są to obiekty zabytkowe mniejszej rangi, nie wpisane do rejestru Wojewody, a będące w zainteresowaniu konserwatora zabytków, np. budynki mieszkalne, kapliczki, piwnice, budynki inwentarskie, ujęcie wody w Handzlówce.



Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Wójt Gminy jest zobowiązany do złożenia Radzie Gminy sprawozdania z realizacji Programu.

Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę **Nr XIV/111/11** w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami gminy Łańcut na lata 2008-2011 (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 8a/ Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa :

Kolejny raz zabierając głos Z-ca Wójta Gminy poinformowała, że Pan Sławomir Golonka złożył skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie na uchwałę Rady Gminy Łańcut Nr XXXIV/263/06 z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łańcut. W związku z powyższym proponuje się upoważnienie radcy prawnego Marii Siuda do reprezentowania Rady Gminy Łańcut przed sądem administracyjnym oraz do sporządzenia odpowiedzi na skargę.

Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę **Nr XIV/112/11** w sprawie udzielenia pełnomocnictwa (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 8b/ Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Łańcut :

Z-ca Wójta Gminy wyjaśniła, że mieszkaniec Krzemienicy Łukasz Sordyl w dniu 17 listopada br. złożył skargę na przedłużające się postępowanie w sprawie zwężenia drogi nr 1656 w Soninie. Pan Sordyl kupił działkę pod budowę budynku mieszkalnego w Soninie, przy której znajduje się droga będąca w samoistnym posiadaniu gminy. Droga ta jest bardzo wąska (2,5 m), a ponadto osoba mieszkająca przy niej postawiła ogrodzenie betonowe, dodatkowo jeszcze ją zwężając o 0,5 m. Bardzo utrudnia to Panu Sordylowi dojazd do swojej działki z materiałami budowlanymi. Sprawy nie udało się załatwić polubownie. Wójt Gminy występował kilkakrotnie z pismami o usunięcie ogrodzenia, ale bezskutecznie. Gmina zrobiła rozgraniczenie nieruchomości. Sprawę prowadził Burmistrz, ponieważ strona pozwana poskarżyła się do sądu administracyjnego, że Wójt Gminy może być stronniczy. Strona nie odbiera korespondencji, często przebywa za granicą. W związku z tym, że gmina nie jest pełnoprawnym właścicielem drogi nie może zmusić strony do rozebrania ogrodzenia. Zwrócono się w związku z powyższym do Nadzoru Budowlanego, ale do tej pory nie ma odpowiedzi, a Pan Sordyl ma poważne problemy z budową budynku mieszkalnego na swojej działce.

W tym stanie faktycznym proponuje się uznać skargę za bezzasadną, ponieważ w sprawie usunięcia ogrodzenia Wójt Gminy dopełnił wszystkich obowiązków w ramach posiadanych kompetencji. Gmina Łańcut nie posiada legitymacji procesowej do wytoczenia powództwa przeciwko Pani Danucie Wigłusz w sprawie o naruszenie posiadania, gdyż nie jest właścicielem drogi nr 1656. Stan prawny tej działki nie jest uregulowany, bowiem właściciele tej nieruchomości zmarli, a krąg spadkobierców nie jest ustalony.



Rada Gminy jednomyślnie (21 za) podjęła uchwałę Nr XIV/113/11 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Łańcut (uchwała w załączeniu).

Ad. 9. Informacja Wójta Gminy o międzysesyjnej działalności oraz o realizacji uchwał i wniosków Rady Gminy :

Wójt Gminy przedstawił realizację uchwał XIII Sesji Rady Gminy Łańcut z 21 października 2011 r. oraz wydane zarządzenia w okresie międzysesyjnym (materiały w załączeniu).

Ad. 10. Informacja o działalności Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym :

Kolejno zabierali głos Przewodniczący stałych Komisji Rady Gminy którzy poinformowali zebranych o swojej pracy w 2011 r. oraz w okresie międzysesyjnym.

Ad. 11. Wolne wnioski i zapytania :

Na wstępie głos zabrał inspektor RRE UG Sławomir Kuźniar informując zebranych o możliwości usuwania azbestu z terenu prywatnych posesji na obszarze gminy. Do utylizacji pozostało jeszcze 1 740 ton. W latach 2005-2009 dofinansowywano odbiór wyrobów zawierających azbest – 75 % kosztów ponosiła gmina, 25 % właściciel nieruchomości. Później zostały zlikwidowane Gminne Fundusze Ochrony Środowiska, mieszkańcy nie otrzymywali dofinansowania. Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zabezpieczyły w swoich wydatkach środki na utylizację wyrobów azbestowych na lata 2011-2013. NFOŚiGW dofinansowuje 50 % kosztów kwalifikowanych, natomiast WFOŚiGW – 35 %. Pozostałe 15 % kosztów pokryje gmina. Gmina Łańcut wystąpiła z wnioskiem o przyznanie dofinansowania na 2011 r. i je otrzymała. Wnioskiem objęto 53,38 tony wyrobów azbestowych na kwotę 18 448 zł. Koszt utylizacji 1 tony eternitu wyniósł 345,60 zł. W 2012 r. planuje się objąć wnioskiem 39 budynków. Właściciele wyrobów azbestowych nie poniosą żadnych kosztów, jedynie ewentualne koszty nowego pokrycia dachowego.

Z kolei Przewodniczący Rady Gminy przedstawił pismo Miejskiego Domu Kultury w Łańcut (w załączeniu) dot. nawiązania współpracy poprzez nagrywanie lub transmitowanie na żywo sesji Rady Gminy dla lokalnej telewizji TV Łańcut.

Radni w dyskusji na ten temat docenili nowoczesną formę przekazu informacji, mogącą się stać ważnym elementem promocyjnym. Jednak w chwili obecnej nie ma możliwości skorzystania z przedłożonej propozycji, głównie ze względów finansowych.

W dyskusji głos zabrali :

Słonina Kazimierz – poinformował, że w dalszym ciągu nie zamontowano luster w Soninie i Wysokiej, na skrzyżowaniach z drogą wojewódzką. Jest tam bardzo słaba widoczność, często występują kolizje drogowe. Zarządca drogi broni się przed zamontowaniem luster twierdząc, że nie spełnią one swojej roli. Radny zwrócił się do



Wójta Gminy o wystosowanie kolejnego pisma do Zarządu Dróg Wojewódzkich o zamontowanie luster, bo przedstawione argumenty nie są przekonywujące.

Wójt Gminy zobowiązał się do wystosowania kolejnego pisma do Wojewódzkiego Zarządu Dróg odnośnie montażu luster w tych dwóch sołectwach.

Skomra Roman – powiedział, że Stowarzyszenie „Bezpieczny Przejazd” w Soninie wystosowało pismo do parlamentarzystów i wszelkich możliwych instytucji o określenie konkretnego terminu modernizacji drogi krajowej nr 4. Jeżeli nie będzie zadowalającego odzewu to zostanie zorganizowana blokada.

Borc Jan – przypomniał, że w dalszym ciągu nie zostały dokończone prace przy modernizacji drogi powiatowej Albigowa-Młyn – Markowa.

Radny poinformował ponadto, że Rada Powiatu Łańcuckiego zaapelowała do dyrektora łańcuckiego zamku o przywrócenie ławek w parku zamkowym. Rada Gminy Łańcut powinna wspomóc te działania.

W odpowiedzi radny powiatowy Jakub Czarnota wyjaśnił, że osobiście złożył inicjatywę uchwałodawczą w tym zakresie popartą pozytywną opinią Komisji, ale Rada Powiatu jeszcze się tym nie zajęła.

Bartman Stanisław – zapytał, czy istnieje szansa na wykonanie brakujących odcinków chodników przy drodze krajowej nr 4 w Kraczkowej.

Poinformował ponadto o nieestetycznie wyglądających przystankach przy tej drodze, są brudne i wymalowane sprejem.

W odpowiedzi Wójt Gminy wyjaśnił, że w temacie chodników nic się nie zmieniło, ma je wykonać GDDKiA.

Sprawa remontu i malowania przystanków nie jest ujęta w umowie z firmami, które dbają o nie w zamian za umieszczenie reklamy. Będą podjęte próby ujęcia w tych kwestii w przyszłorocznych umowach. Remonty przystanków finansowane są z funduszu sołectkiego, natomiast sprzątanie z ogólnych kosztów.

Ponadto Wójt Gminy poinformował o następujących sprawach :

- bardzo powoli posuwa się sprawa projektów ciągów pieszo-jeznych w Kosinie i Rogóźnie,
- gmina pozyskała środki unijne na dofinansowanie projektu pn. Poprawa zaopatrzenia mieszkańców Gminy Łańcut w wodę pitną poprzez rozbudowę sieci wodociągowej wraz z przebudową i rozbudową istniejących dwóch stacji uzdatniania wody w Kraczkowej i Albigowej”. Decyzją Zarządu Województwa Podkarpackiego dofinansowanie wynosi 6 mln zł przy całkowitej wartości projektu wynoszącej 10,8 mln zł. Szczegółowe koszty będą znane po przetargu,
- będą pobierane opłaty za korzystanie ze szkolnych sal gimnastycznych przez osoby nie zrzeszone w LKS i OSP. Szczegóły zostaną jeszcze ustalone. Dochody z tego tytułu trafią do szkół poprzez budżet gminy,
- nastąpi znaczny wzrost opłat za ścieki na oczyszczalni. Przyczyniło się do tego przede wszystkim powstanie spółki, która nalicza koszty amortyzacji i musi odprowadzać podatek od nieruchomości. Wszystko to zostanie wliczone w koszty m³ ścieków.



Na zakończenie obrad sesji Rady Gminy głos zabrał Kierownik ZGK informując, że stan wody w ujęciach jest zadowalający. Lustro wody nieznacznie się obniżyło, ale nie stwarza to niebezpieczeństwa braku wody.

Zakład nie poradzi sobie z podwyżką ceny ścieków, jeżeli nastąpi ona 1 stycznia 2012 r. Nowe taryfy opłat za wodę i ścieki mogą obowiązywać dopiero od 1 maja 2012 r. i przez okres pięciu miesięcy ZGK straciłby płynność finansową. Jeżeli zajdzie taka potrzeba Zakład zwróci się do Rady Gminy o przyznanie dotacji lub wcześniejsze ustalenie kwoty taryf, jeżeli jest taka możliwość prawna.

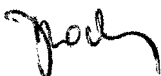
Od 1 stycznia 2012 r. definitywnie inkasenci nie będą pobierać od mieszkańców opłat za zużycie wody i zrzut ścieków. Należy o tym szeroko poinformować mieszkańców, aby ZGK nie stracił płynności finansowej.

Skontrolowane zostały wszystkie studnie i obowiązujące strefy przez krakowski oddział gospodarki wodnej. Nie ma ciężkich zarzutów tylko drobne niedociągnięcia. Obecne strefy wygasają z końcem 2012 r. Nie należy z nich rezygnować lecz jedynie zweryfikować.

Po wyczerpaniu porządku obrad Rada Gminy jednomyślnie (19 za) i bez uwag zatwierdziła protokół z XIII sesji z dnia 21 października 2011 r.

Czas trwania sesji : 9⁰⁰ – 14⁰⁰.

Protokołowała :
Beata Kochman



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łącut



mgr inż. Roman Skomra